

Uchwała Nr LXXVI/1678/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 28 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 15 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę samodzielnych lokali niemieszkalnych: nr A o powierzchni użytkowej - 87,94 m² (wraz z udziałem 8794/332961 części w nieruchomości wspólnej), objętego księgą wieczystą RZ1Z/00254598/9 i nr B o powierzchni użytkowej - 603,04 m² (wraz z udziałem 60304/332961 części w nieruchomości wspólnej), objętego księgą wieczystą RZ1Z/00254599/6, położonych w budynku przy ul. Dąbrowskiego 79 w Rzeszowie (posadowionym na działce nr 1713/1 w obr. 207 Rzeszów-Śródmieście, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00034784/2) oraz samodzielnych lokali niemieszkalnych: nr A o powierzchni użytkowej - 294,38 m² (wraz z udziałem 29438/419492 części w nieruchomości wspólnej) i nr B o powierzchni użytkowej - 104,80 m² (wraz z udziałem 10480/419492 części w nieruchomości wspólnej), które zostaną wyodrębnione w budynku przy ul. Hetmańskiej 23 w Rzeszowie (posadowionym na działce nr 1458 w obr. 207 Rzeszów-Śródmieście, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00034141/3), stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów na przysługujące Powszechnej Spółdzielni Spożyców „Społem” w Rzeszowie prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1165/1 o pow. 0,0876 ha, położonej w obrębie 207 Rzeszów-Śródmieście, objętej księgą wieczystą RZ1Z/00201668/5, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowo-niemieszkalnym, położonym przy ul. 3 maja 13 w Rzeszowie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Traci moc Uchwała Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXII/1584/2022 z dnia 29 grudnia 2022 r.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

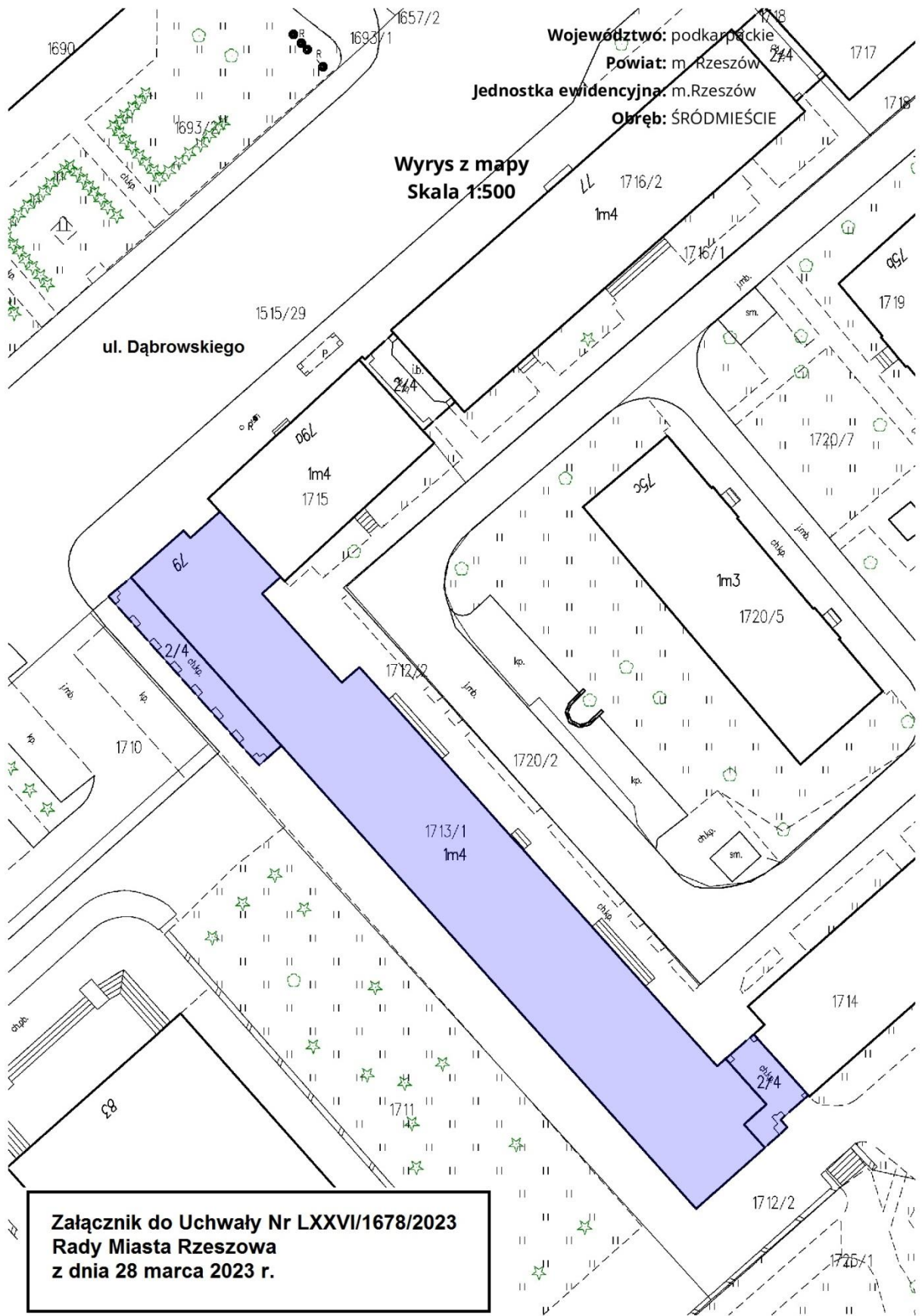
Andrzej Dec

Uzasadnienie do uchwały w sprawie
wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Gmina Miasto Rzeszów w budynku przy ulicy 3 Maja 13, stanowiącym własność Powszechnej Spółdzielni Spożywców „Społem” w Rzeszowie wynajmuje pomieszczenia na potrzeby Inkubatora Innowacji Urban Lab.

W pozostałej części budynku Gmina zamierza przeprowadzić jego adaptację na potrzeby społeczności lokalnej jak również utworzenia Międzynarodowego Centrum Integracji.

Pozyskanie w drodze zamiany nieruchomości przy ulicy 3 Maja 13 pozwoli Gminie Miasto Rzeszów na realizację powyższych zamierzeń.



**Załącznik do Uchwały Nr LXXVI/1678/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 28 marca 2023 r.**

